

# KEGIATAN-KEGIATAN DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN TA 2019 DAN TA 2020



Kota Mungkid, 21 Januari 2020

# Housing Development



## 01

### **PENANGANAN RTLH**

Merupakan program Pemerintah dalam rangka penyediaan dan rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH)

### **PENYEDIAAN RUMAH BAGI MASYARAKAT BERPENGHASILAN RENDAH (MBR)**

## 02

Merupakan program Pemerintah dalam rangka mengurangi backlog rumah

## 03

### **FASILITASI BANTUAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM PERUMAHAN**

Merupakan kegiatan fasilitasi Pemerintah bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) dalam memperoleh hunian dengan Prasaran, Sarana dan Utilitas Umum Perumahan yang memadai.

### **PENYEDIAAN HUNIAN PASCA BENCANA DAN RELOKASI PROGRAM PEMERINTAH**

## 04

Merupakan program Pemerintah terkait Standar Pelayanan Minimal (SPM) Bidang Perumahan

# Penanganan RTLH 2019 (8.185 UNIT)

## BANSOS RTLH (1.528 UNIT)

- Bagi masy. Miskin
- Penanggulangan kemiskinan
- @10 juta



## BANKEUPEMDES RTLH (1.093 UNIT)

- Bagi masy. Miskin
- Penanggulangan kemiskinan
- @10 juta (termasuk pajak & BOP)



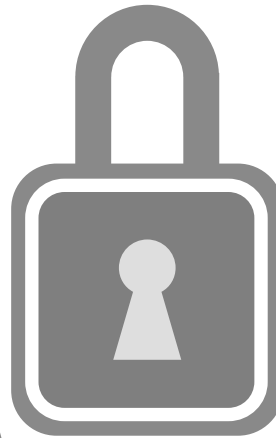
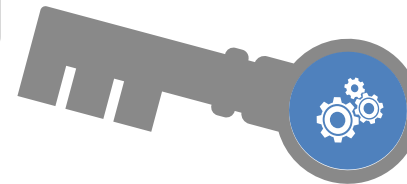
## BANTUAN STIMULAN PERUMAHAN SWADAYA (BSPS) – 5.398 UNIT

- Bagi MBR
- Swadaya
- @17,5 juta.



## DANA ALOKASI KHUSUS (DAK) PERUMAHAN – 166 UNIT

- Khusus Kawasan kumuh
- Bagi MBR
- Swadaya
- @17,5 juta.



**Perumahan Bhumi Neikarta (89 unit)**

Bondowoso-Mertoyudan.

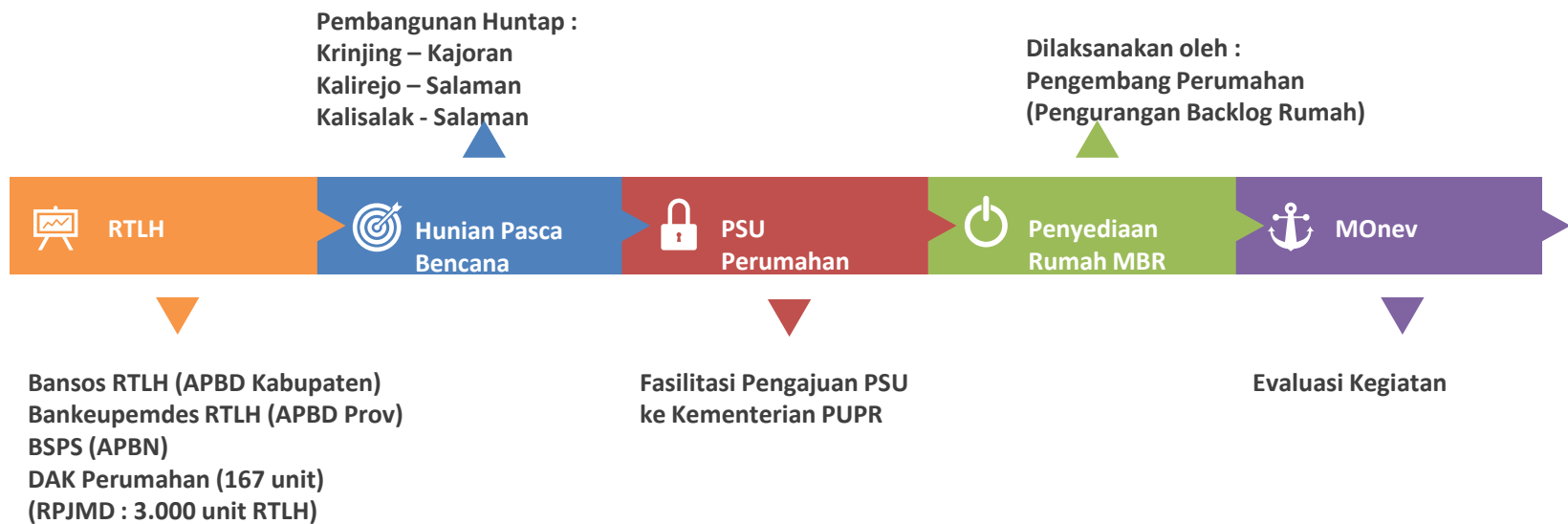
**Perumahan Nindya Asri 4 (55 unit)**

Tampingan - Tegalrejo



**Penyediaan Rumah  
Bagi MBR & PSU  
Perumahan**

# Rencana 2020







# KEGIATAN- KEGIATAN BIDANG KAWASAN PERMUKIMAN TAHUN 2019





Sumber Dana  
**APBD**  
Kab. Magelang

**Program Pembangunan Infrastruktur Perdesaan**

- Pengembangan Infrastruktur Sosial dan Ekonomi Wilayah/PISEW (Pendamping APBN)
- Penanganan Sarana dan Prasarana Kawasan Agropolitan dan Minapolitan (Pendamping APBN)

**Program Lingkungan Sehat Perumahan**

- Pendamping KOTAKU
- *DED* Penanganan Permukiman Kumuh di Kabupaten Magelang
- Penanganan Permukiman Kumuh

**Program Pengembangan Wilayah Strategis dan Cepat Tumbuh**

- Studi Pengembangan Kawasan Permukiman Perdesaan Pendukung Kawasan Strategis Sosial Budaya Kabupaten

KEGIATAN  
BIDANG  
KAWASAN  
PERMUKIMAN  
TAHUN 2019

**Sektor Pengembangan Kawasan Permukiman (PKP)**

- Pengembangan Infrastruktur Sosial Ekonomi Wilayah (PISEW)
- Pengembangan Kawasan Permukiman Perdesaan
  - Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU)

**Sektor Penataan Bangunan dan Lingkungan (PBL)**

- Penataan Kawasan Permukiman

Sumber dana  
**APBN**



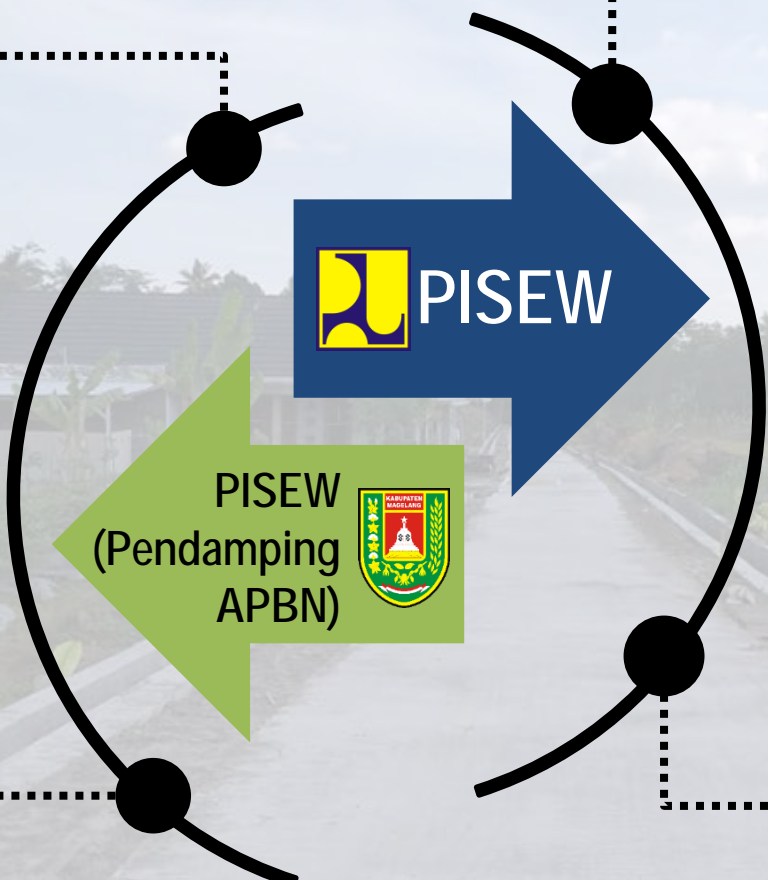
Kementerian PU-PR  
c.q. Dirjen Cipta Karya



# Program Pembangunan Infrastruktur Perdesaan

- Pengembangan Infastruktur Sosial dan Ekonomi Wilayah/PISEW (Pendamping APBN)

Bentuk operasional pendampingan pelaksanaan kegiatan PISEW yang bersumber dari APBN Kementerian PUPR c.q. Dirjen Cipta Karya



Alokasi Dana  
Rp. 204.000.000,00

- Lokasi (14 kecamatan):
1. Salaman (Kebonrejo, Kalisalak, Sriwedari)
  2. Borobudur (Ngadirejo, Karangrejo, Giripurno)
  3. Ngablak (Seloprojo, Girirejo, Jogoyasan)
  4. Ngluwar (Pekunden, Ngluwar)
  5. Srumbung (Srumbung, Mranggen, Bringin)
  6. Dukun (Kalibening, Wates, Ngargomulyo)
  7. Muntilan (Pucungrejo, Ngawen, Gunungpring)
  8. Sawangan (Ketep, Banyuroto, Wonolelo)
  9. Mertoyudan (Sumberrejo, Bondowoso, Deyangan)
  10. Mungkid (Senden, Gondang)
  11. Grabag (Kleteran, Tlogorejo)
  12. Bandongan (Sukosari, Trasan, Bandongan)
  13. Windusari (Girimulyo, Pasangsari, Tanjungsari)
  14. Secang (Krinjing, Madusari, Payaman)

Alokasi Dana  
Rp. 8.400.000.000,00  
(Rp. 600.000.000,00 per kecamatan)

## Sektor Pengembangan Kawasan Permukiman (PKP)

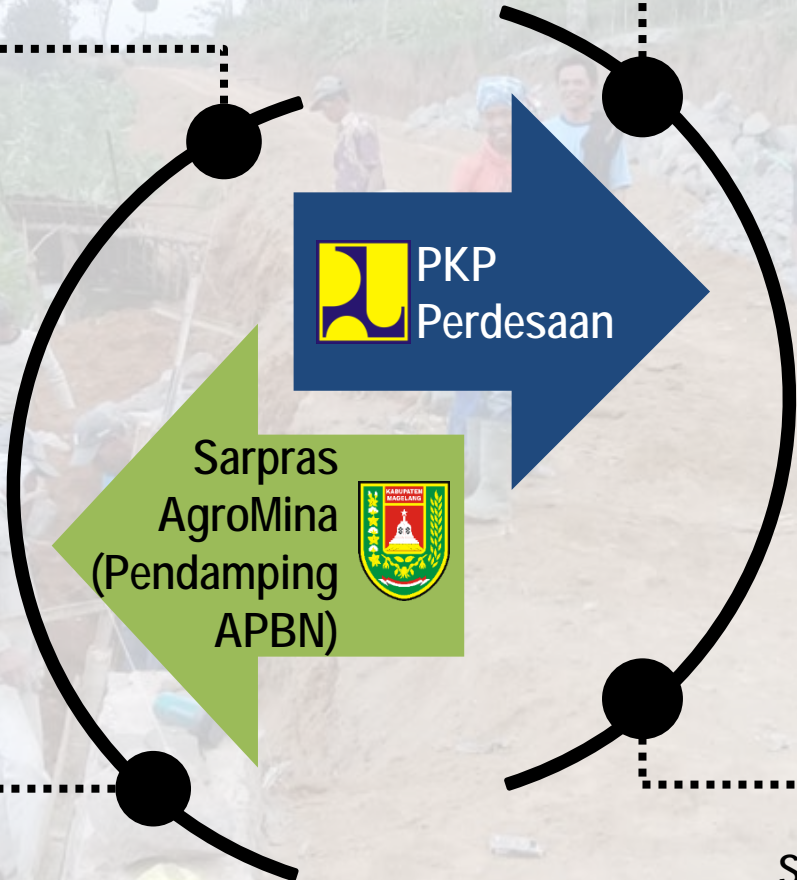
- Pengembangan Infrastruktur Sosial Ekonomi Wilayah (PISEW)



# Program Pembangunan Infrastruktur Perdesaan

- Penanganan Sarana dan Prasarana Kawasan Agropolitan dan Minapolitan (Pendamping APBN)

Bentuk operasional pendampingan pelaksanaan kegiatan PKP Perdesaan bersumber dari APBN Kementerian PUPR c.q. Dirjen Cipta Karya



Alokasi Dana Rp. 37.681.000,00

## Pengembangan Kawasan Permukiman Perdesaan Sutopati Kec Kajoran Kab. Magelang

- Pembangunan jalan desa
  - Alokasi Anggaran Rp.5.000.000.000,00 (Lima milyar rupiah)

## Pengembangan Kawasan Permukiman Perdesaan Pendukung Wisata Religi Girirejo Kec Ngablak Kab. Magelang

- Pembangunan tempat parkir dan peningkatan jalan masuk makam
  - Alokasi Anggaran Rp.3.000.000.000,00 (Tiga Milyard Rupiah)

## Sektor Pengembangan Kawasan Permukiman (PKP)

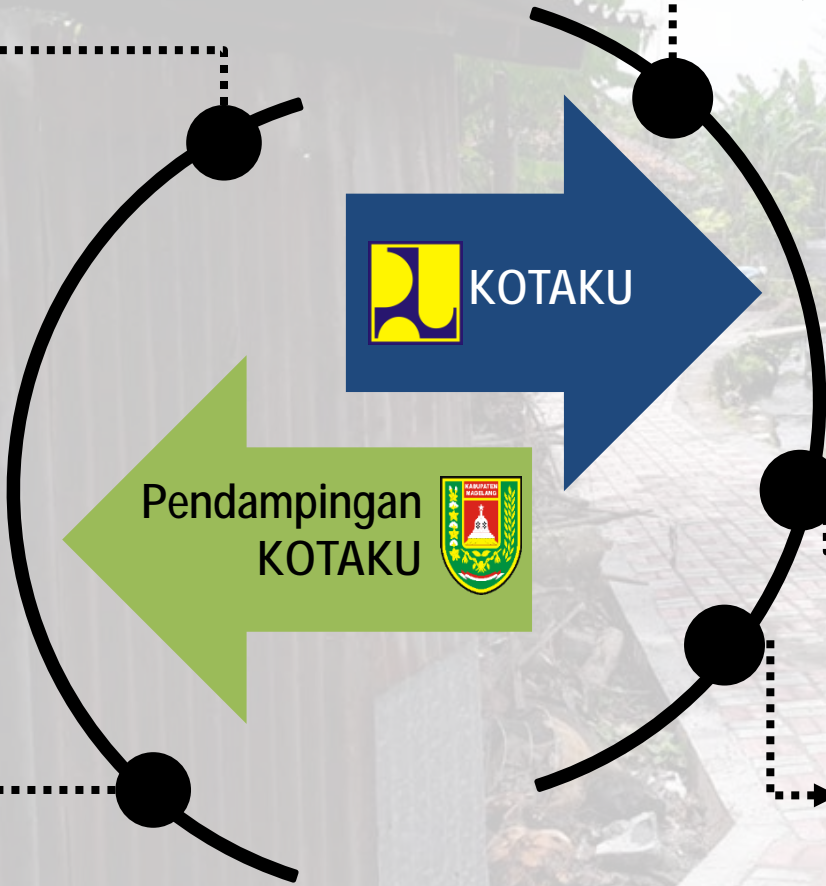
- Pengembangan Kawasan Permukiman Perdesaan

# Program Lingkungan Sehat Perumahan

- Pendamping KOTAKU

Bentuk operasional pendampingan pelaksanaan kegiatan Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) yang bersumber dari APBN Kementerian PUPR c.q. Dirjen Cipta Karya

Alokasi Dana Rp. 101.640.000,00



## Kawasan Cikalan Desa Banyurojo Kec. Mertoyudan

- Pembangunan TPS 3R, Drainase Lingkungan, dan Jalan Lingkungan
- Alokasi Anggaran Rp.1.000.000.000,00 (Satu Milyard Rupiah)

## Kawasan Pandansari Desa Pucungrejo Kec. Muntilan

- Pembangunan IPAL Komunal, Drainase Lingkungan, dan Jalan Lingkungan
- Alokasi Anggaran Rp.1.500.000.000,00 (Satu Milyard Lima Ratus Juta Rupiah)

## Kawasan Soka Desa Mertoyudan Kec. Mertoyudan

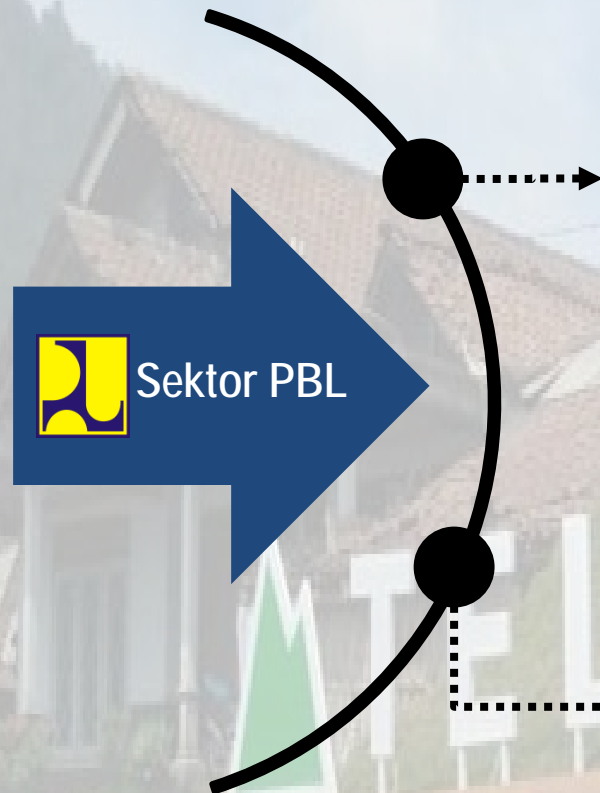
- Pembangunan Jaringan Drainase dan Jalan Lingkungan
- Alokasi Anggaran Rp.1.000.000.000,00 (Satu Milyard Rupiah)

## Sektor Pengembangan Kawasan Permukiman (PKP)

- Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU)



Tidak terdapat pendampingan APBD



### Penyusunan DED:

- Revitalisasi Wisata Gunungsari (lanjutan tahun 2018);
- Revitalisasi Wisata Air Terjun Seloprojo (lanjutan tahun 2018);
- Revitalisasi Wisata Air Terjun Bandungrejo (lanjutan tahun 2018);
- Revitalisasi Wisata Gunung Telomoyo (lanjutan tahun 2018);
- Revitalisasi Wisata Gununggono (lanjutan tahun 2018);
- Revitalisasi Wisata Religi Makam Mbah mangli (lanjutan tahun 2018);
- Penataan Kawasan Ruang Terbuka Hijau (RTH) Desa Ngablak;
- Penataan Kawasan Ruang Terbuka Hijau (RTH) Desa Sumber Kec. Dukun (lanjutan 2018)

Pembangunan Fisik  
Belum ada informasi

Sektor Penataan Bangunan dan Lingkungan (PBL)

- Penataan Kawasan Permukiman

## Program Lingkungan Sehat Perumahan

- *Detailed Engineering Design (DED)* Penanganan Permukiman Kumuh di Kabupaten Magelang





# Program Lingkungan Sehat Perumahan

- Penanganan Permukiman Kumuh



## Program Pengembangan Wilayah Strategis dan Cepat Tumbuh

- Studi Pengembangan Kawasan Permukiman Perdesaan Pendukung Kawasan Strategis Sosial Budaya Kabupaten (Rp. 220.000.000,00)



### 1. Desa Banyusidi Kec. Pakis

- Pendukung KSN Merapi Merbabu
- Memiliki  $\pm 30$  kelompok kesenian yang senantiasa tampil secara reguler terutama saat HUT RI
- Terdapat potensi wisata religi

### 2. Desa Banyuroto Kec. Sawangan

- Pendukung KSN Merapi Merbabu dan KS Provisisi (Jalur SSB)
- Memiliki  $\pm 12$  kelompok kesenian
- Agrowisata
- Desa Siaga Sehat Jiwa

### 3. Desa Sumber Kec. Dukun

- Pendukung KSN Merapi Merbabu
- Memiliki banyak kelompok kesenian dan bumi perkemahan
- Potensi wisata edukasi sosial dan budaya dalam bentuk *live in* berbalut *ecolive*

# KEGIATAN-KEGIATAN

## DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

### PEMERINTAH KABUPATEN MAGELANG

#### TAHUN ANGGARAN 2020

NO. REKENING	PROGRAM KEGIATAN	JUMLAH ANGGARAN
<b>104.23</b>	<b>Program Pengembangan Kawasan Permukiman</b>	<b>4.364.336.000,00</b>
104.23.001	Fasilitasi dan Penatan Kawasan Permukiman	720.000.000,00
104.23.002	Penanganan Permukiman Kumuh	2.700.000.000,00
104.23.003	Pengendalian Kawasan Permukiman	315.000.000,00
104.23.004	Penyediaan PSU Permukiman	629.336.000,00
<b>104.25</b>	<b>Program Pengembangan dan Peningkatan Kualitas Perumahan</b>	<b>5.714.581.000,00</b>
104.25.002	Pengendalian Perumahan	89.907.000,00
104.25.003	Pengembangan Perumahan Akibat Bencana	843.361.000,00
104.25.004	Pengembangan Perumahan Umum, Khusus dan Swadaya	1.496.639.000,00
104.25.006	Perencanaan Perumahan	112.501.000,00
104.25.007	Fasilitasi dan Stimulasi Rumah Tidak Layak Huni (DAK)	3.172.173.000,00
	<b>JUMLAH TOTAL</b>	<b>10.078.917.000,00</b>

**DAFTAR PENGADAAN BARANG/ JASA MELALUI PENYEDIA**

**TAHUN 2020**

**SKPD : DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN**

NO.	NAMA KEGIATAN	NAMA PAKET PENGADAAN	PAGU ANGGARAN	METODE PEMILHAN PENYEDIA*	JANGA WAKTU PELAKSANAAN KEGIATAN (Hari Kalender)	WAKTU RENCANA PENGADAAN/ PELIMPAHAN	KETERANGAN
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>BIDANG PERUMAHAN</b>						
1	Perencanaan Perumahan	Perencanaan Rumah Sederhana Sehat	40.000.000,00	Pengadaan Langsung	60 hari kalender	Triwulan 1-2	Konsultasi
2	Pengembangan Perumahan Akibat Bencana	Pembangunan Perumahan Akibat Bencana	684.081.000,00	Tender	150 hari kalender	April	Konstruksi
3	Pengembangan Perumahan Akibat Bencana	Jasa Konsultan Perencana	50.000.000,00	Pengadaan Langsung	45 hari kalender	Februari	Konsultasi
4	Pengembangan Perumahan Akibat Bencana	Jasa Konsultan Pengawas	45.000.000,00	Pengadaan Langsung	150 hari kalender	April	Konsultasi
5	Pengembangan Perumahan Umum, Khusus dan Swadaya	Belanja Cetak Peneng RTLH	120.800.000,00	Pengadaan Langsung	30 hari kalender	Februari	Barang
	<b>BIDANG KAWASAN PERMUKIMAN</b>						
6	Pengendalian Kawasan Permukiman	Konsultan Pendataan Pemakaman Desa	90.000.000,00	Pengadaan Langsung	120 hari kalender	Maret	Konsultasi
7	Pengendalian Kawasan Permukiman	Masterplan Kawasan Strategis Sosbud	80.000.000,00	Pengadaan Langsung	90 hari kalender	April	Konsultasi
8	Pengendalian Kawasan Permukiman	Review RP2KPKP	90.000.000,00	Pengadaan Langsung	120 hari kalender	Februari	Konsultasi
9	Penanganan Permukiman Kumuh	Pembangunan Jaringan Jalan-Bangunan Pelengkap Kawasan Permukiman Kumuh Pandansari-Pucungrejo	1.000.000.000,00	Tender	120 hari kalender	Maret	Konstruksi



10	Penanganan Permukiman Kumuh	Pembangunan Jaringan Jalan-Bangunan Pelengkap Kawasan Permukiman Kumuh Soka-Mertoyudan	550.000.000,00	Tender	120 hari kalender	Maret	Konstruksi
11	Penanganan Permukiman Kumuh	Pembangunan Jaringan Jalan-Bangunan Pelengkap Kawasan Permukiman Kumuh Tegalarum-Tamanagung	200.000.000,00	Pengadaan Langsung	90 hari kalender	Juni	Konstruksi
12	Penanganan Permukiman Kumuh	Pembangunan Jaringan Jalan-Bangunan Pelengkap Kawasan Permukiman Kumuh Jayan-Borobudur	200.000.000,00	Pengadaan Langsung	90 hari kalender	Juni	Konstruksi
13	Penanganan Permukiman Kumuh	Pembangunan Jaringan Jalan-Bangunan Pelengkap Kawasan Permukiman Kumuh Secang-Secang	200.000.000,00	Pengadaan Langsung	90 hari kalender	Juni	Konstruksi
14	Penanganan Permukiman Kumuh	Pembangunan Jaringan Jalan-Bangunan Pelengkap Kawasan Permukiman Kumuh Kembangan-Madusari	200.000.000,00	Pengadaan Langsung	90 hari kalender	Juni	Konstruksi
15	Penanganan Permukiman Kumuh	Konsultan Perencana	80.000.000,00	Pengadaan Langsung	90 hari kalender	Januari	Konsultansi
16	Penanganan Permukiman Kumuh	Konsultan Perencana	40.000.000,00	Pengadaan Langsung	45 hari kalender	Januari	Konsultansi
17	FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN	BELANJA JASA KONSULTAN PERENCANAAN KEGIATAN FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN	20.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	60 hari kalender	MEI	Konsultansi
18	FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN	JALAN DESA - INFRASTRUKTUR PENDUKUNG KAWASAN PERMUKIMAN	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	AGUSTUS	Konstruksi

19	FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN	JALAN DESA - PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR SOSIAL DAN EKONOMI WILAYAH KECAMATAN (NON PISEW)	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	AGUSTUS	Konstruksi
20	FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN	JALAN DESA - PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR SOSIAL DAN EKONOMI WILAYAH KECAMATAN (NON PISEW)	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	AGUSTUS	Konstruksi
21	FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN	BELANJA JASA KONSULTAN PENGAWAS KEGIATAN FASILITASI DAN PENATAAN KAWASAN PERMUKIMAN (NON PISEW)	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	AGUSTUS	Konstruksi
22	PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	BELANJA JASA KONSULTAN PERENCANAAN KEGIATAN PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	20.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	60 hari kalender	FEBRUARI	Konsultansi
23	PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	JALAN DESA INFRASTRUKTUR PENDUKUNG KAWASAN PERMUKIMAN DESA BANYUSIDI KECAMATAN PAKIS	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	MEI	Konstruksi
24	PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	JALAN DESA INFRASTRUKTUR PENDUKUNG KAWASAN PERMUKIMAN DESA BANYUROTO KECAMATAN SAWANGAN	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	MEI	Konstruksi
25	PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	JALAN DESA INFRASTRUKTUR PENDUKUNG KAWASAN PERMUKIMAN DESA SUMBER KECAMATAN DUKUN	180.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	MEI	Konstruksi
26	PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	BELANJA JASA KONSULTAN PENGAWAS KEGIATAN PENYEDIAAN PSU PERMUKIMAN	18.000.000,00	PENGADAAN LANGSUNG	90 hari kalender	MEI	Konsultansi
		<b>JUMLAH</b>	<b>4.987.881.000,00</b>				



**TERIMA KASIH**

